

[REDACTED]

[REDACTED]

寄件者: sun wo wong [REDACTED]
寄件日期: 2026年10月16日星期五 10:09
收件者: [REDACTED]
主旨: A/YL-PH/1139
附件: 理由.pdf; 1139 DIA REPORT_已压缩.pdf; 交通流量評估.pdf; 申請填土規範化事宜.pdf; 行車路線圖_已压缩.pdf

[REDACTED]

更替申請書內頁及增補文件

交通流量評估

至：城市規劃委員會

本中心共有 1 個私家車位及 1 個輕型貨車上落貨位，我等預計經常停泊及出入場內車輛流量。

進入銷售中心預計流量 我等預計每日不超過2架次 (私家車)進入場內

星期	時間	上午 8 時至 10 時前	上午 10 時至下午 6 時
----	----	---------------	----------------

1 至 6 車輛架次	預計有 1 架次	預計有 1 架次
------------	----------	----------

我等預計每日不超過3架次 (輕型貨車)進入銷售中心

星期	時間	上午 8 時至 10 時前	上午 10 時至下午 4 時
----	----	---------------	----------------

1 至 6 車輛架次	預計有 1 架次	預計有2架次
------------	----------	--------

離開銷售中心預計流量 我等預計每日不超過2架次 (私家車)離開銷售中心

星期	時間	上午 8 時至 10 時前	上午 10 時至下午 6 時
----	----	---------------	----------------

1 至 6 車輛架次	預計有 0 架次	預計有 2 架次
------------	----------	----------

我等預計每日不超過3架次 (輕型貨車)離開銷售中心

星期	時間	上午 8 時至 10 時前	上午 10 時至下午 4 時
----	----	---------------	----------------

1 至 6 車輛架次	預計有 1 架次	預計有2架次
------------	----------	--------

以上為我等銷售中心預計車輛流量計評估。以此計算我等銷售中心在工作日每小時不會超過1架次的車輛使用粉錦公路，因此絕對不會影響粉錦公路的交通流量。

獲授權代理人 黃新和

31-12-2025

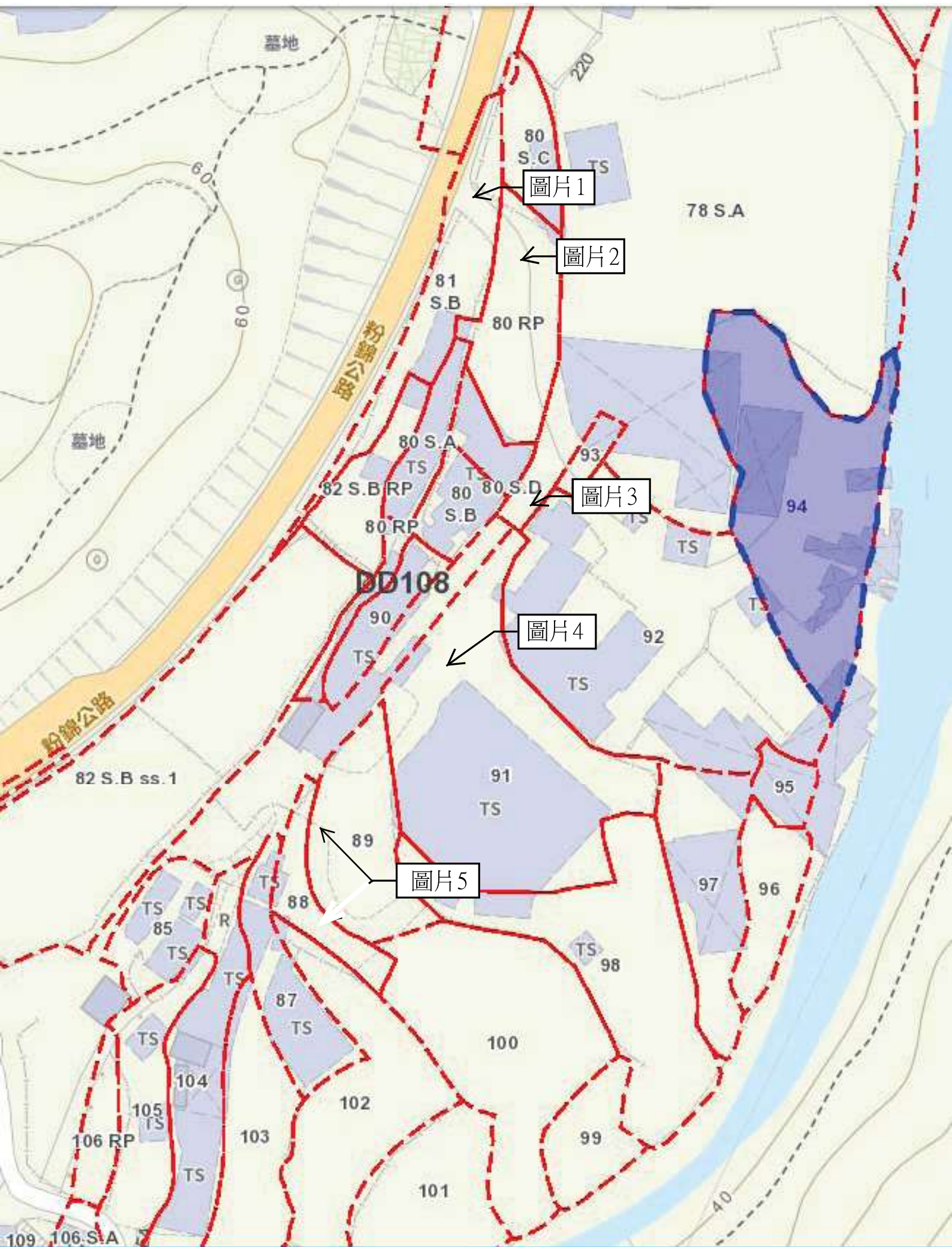


圖1



圖2

圖2



圖3

圖3



此段路闊6米
此段路闊6米

圖4

圖4



圖5

圖5



此段路闊5米

此段路闊5米